

YÖNETİM KURULU
FAALİYET RAPORU
(16.02.2016 – 21.03.2016)

Sayın Meclis Üyeleri,

Oda Meclisimizin 31 Mart 2016 ve 35 sayılı toplantısının gündeminde yer alan, Yönetim Kurulumuzun **16 Şubat 2016 – 21 Mart 2016** tarihleri arasındaki faaliyetlerinin en önemlilerini içeren çalışmalarını bilgilerinize sunulmuştur.

Saygılarımızla,

Yönetim Kurulu

I- KAYIT, DEĞİŞİKLİK ve TERKLER:

16 Şubat – 21 Mart 2016 tarihleri arasında Odamıza;

265 yeni üye kaydedilmiş,

508 üyenin kayıtlarında değişiklik yapılmış,

76 üyenin kaydı silinmiştir.

21.03.2016 Tarihi İtibariyle Toplam Üye Sayımız: 24.670

II- DEVAM EDEN FAALİYETLER:

- 1- Oda Meclisince onaylanmış olan 2016 yılı Çalışma Planı ve Bütçesi çerçevesinde çalışmalarımız,
- 2- Uluslararası Rekabetçiliği Geliştirme Programı (UR-GE) kapsamında, Ekonomi Bakanlığınca kabul edilmiş olan Mobilya ve Makine sektörlerindeki Projelerimizin etkinlik takvimleri çerçevesindeki çalışmalarımız,(Proje faaliyetleri tamamlanmış olup, Bakanlıktan kapanış işlemleri devam etmektedir.)
- 3- Odamız üyelerine yönelik eğitim, bilgilendirme ve danışmanlık faaliyetlerimiz,
- 4- Üye firmalara yönelik başlatmış olduğumuz Oda hizmetlerinin tanıtımı ve destek ziyaretlerimiz,
- 5- ATOSEV'in mülkiyet sorununun çözülmesine yönelik ilgili makamlarla görüşmelerimiz ve hukuki girişimlerimiz, (Büyükşehir Belediyesi'ne açılan davamız devam etmektedir. ATOSEV Tesisinin üzerinde bulunduğu arazinin imar planında "Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" olarak değiştirilmesine yönelik yapmış olduğumuz başvuru Belediye Meclisince görüşülerek uygun bulunmuş ve gerekli düzenleme yapılmıştır.)
- 6- Odamız üyelerinin ihracat kapasitelerini artırmaya yönelik olarak başlattığımız "İhracat Hamlesi Projesi" kapsamında, üyelerimize yönelik dış ticaret eğitimleri ve danışmanlık hizmetlerimiz, (Firmalara Yönelik Dış Ticaret Danışmanlığı aşaması kapsamında çalışmalarımız devam etmektedir.)
- 7- Odamız yeni hizmet binasının yapımına yönelik çalışmalarımız, (Projelerle ilgili maliyetleri düşürebilecek ne gibi değişiklikler yapılabileceği yönünde konunun uzmanlarıyla çalışmalar yapılmış olup; bu kapsamda proje müellifleriyle görüşmeler sürmektedir.)
- 8- Odamızca, Çukurova'nın Hizmet Sektöründeki yerini belirlemek ve gelecek vizyonunu şekillendirmek amacıyla düzenlenen "Dünyada ve Türkiye'de Hizmet Sektörünün Yeri ve Çukurova'nın Potansiyeli Çalıştayı" sonuç raporu çerçevesinde başlatılan çalışmalarımız, (Hazırlanan taslak eylem planı, paydaş kurum ve kuruluşlara gönderilmiş olup; alınan geri bildirimler kapsamında plana son şekli verilecek ve yapılacak olan lansman toplantısıyla rapor kamuoyunun bilgisine sunulacaktır.)
- 9- Çukurova Kalkınma Ajansı'na sunduğumuz "Adana'da İşletmeler Dijital Dünyaya Birlikte Adım Atıyor." adlı projemizin, proje takvimi kapsamındaki çalışmalarımız, (Proje kapsamında evrak tarama ve indeksleme işi başlamış ve devam etmektedir.)
- 10- Çukurova Kalkınma Ajansı (ÇKA) 2015 Yılı Üretim ve Çevre Altyapısının İyileştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında Mersin Ticaret ve Sanayi Odası koordinatörlüğünde, Odamız ile Tarsus Ticaret ve Sanayi Odası ortaklığında yürütülen "TR62 (Adana, Mersin) Bölgesi'nde Yer Alan Firmaların Rekabet Edebilirliği İçin Ticari Bilgi ve İstihbarat Merkezi Kurulumu" projemizin, proje takvimi kapsamındaki çalışmalarımız, (Projede görev yapacak olan personelinin eğitim süreci devam etmektedir.)
- 11- Adana Valiliği önderliği ile hayata geçirilen ve Odamızın paydaşı olduğu "Rekabet İçin Strateji Adana (RİS) Projesi'ne yönelik çalışmalarımız, (Proje yürütme kurulunda görev alacak kişiler belirlenmiş olup; ajansa bildirilmiştir.)

12- Odamız öncülüğünde, “Adana Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi” kurulmasına yönelik çalışmalarımız,

13- ATO 2015 Yılı Faaliyet Raporu’nun hazırlanmasına yönelik çalışmalarımız,

14- Nisan’da Adana’da – Portakal Çiçeği Karnavalı kapsamında Odamızca gerçekleştirilecek etkinliklere yönelik hazırlık çalışmalarımız,

devam etmektedir.

III- TAMAMLANAN FAALİYETLER:

1- 15-25 Şubat 2016 tarihleri arasında, gerçekleştirilen KOSGEB destekli “Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi” tamamlanmıştır.

2- Adana Markası’nın Öyküleri Kitabı’nın birinci baskısının tükenmesi sebebiyle ikinci baskısı yaptırılmıştır.

3- 24 Şubat 2016 tarihinde, Güney Reklamcılar Derneği işbirliğiyle “%100 Satış Garantili Reklam” konulu etkinlik düzenlenmiştir.

4- 26 Şubat 2016 tarihinde, TSE yetkililerince Odamızda ISO-9001 Kalite Yönetim Sistemi Belge Gözetim tetkiki yapılmış, son derece başarılı geçen denetim sonucunda ISO-9001 Kalite Yönetim Sistemi Belgemizin devam etmesi tetkik heyetince uygun bulunmuştur.

5- 2 Mart 2016 tarihinde, Odamız Personeline 2015 Yılı Performans Sistemi kapsamında Başarı Belgeleri takdim edilmiştir.

6- 8-9-10 Mart 2016 tarihlerinde, Avrupa İşletmeler Ağı Doğu Akdeniz Projesi etkinlikleri kapsamında, Gıda, Makine ve Mobilya Sektörlerine Yönelik birer günlük Dış Ticaret Semineri düzenlenmiştir.

7- 15-17 Mart 2016 tarihleri arasında, Odamız yıllık eğitim planı kapsamında düzenlediğimiz “Stratejik Pazarlama ve Satış, Müşteri İlişkileri Yönetimi, Dijital Pazarlama Eğitimi” tamamlanmıştır.

IV- İLGİLİ MAKAMLARA GÖNDERİLEN MESLEK KOMİTESİ KARARLARI:

Meslek Komitelerinin dönem içerisinde almış olduğu kararlar Yönetim Kurulumuz tarafından değerlendirilmiş ve ilgili makamlara bildirilmiştir.

1- Odamız 4. Grup Meslek Komitesi Toplantısında alınan karar;

Mobilyacılar sitesi anayolu üzerinde ASKİ tarafından çalışma yapılmış ve sonrasında asfalt çalışması yapılmıştır. Ancak yapılan asfaltta çok kısa süre içerisinde bozulmalar olmuştur. Asfaltın tekrardan yenilenmesi için Odamızca girişimlerde bulunulması hususunu dile getirmişlerdir.

Konu; Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı’na iletilmiştir.

2- Odamız 16. Grup Meslek Komitesi Toplantısında alınan karar;

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin %25’lik uygulamasının mahkemece iptal söylentisi işleri durdurma noktasına getirdiği dile getirilmiştir. Ortaya çıkan bu kaosun giderilmesi için en azından %25’lik uygulama şartlarını kapsayacak şekilde yeni hukuki bir düzenlemenin acilen yapılması için Odamızca Bakanlığınız nezdinde girişimlerde bulunulması hususunda talepte bulunulmuştur.

Bu kapsamda inşaat sektöründe faaliyet gösteren üyelerimizin söz konusu sorunun ivedilikle çözüldüğü Komitemizce dile getirilmiş olup, sorunun çözümüne yönelik yapmış olduğunuz girişimlerden ötürü 16. Grup Meslek Komitesi ve üyelerimiz adına Çevre ve Şehircilik Bakanı Fatma Güldemet SARI’ya teşekkür yazısı yazılmıştır.

3- Odamız 32. Grup Meslek Komitesi Toplantısında alınan karar;

Seyhan İlçesi Mestan Hamamı Sokağı ve ara sokakları seyyar satıcıların işgali altındadır. O bölgelerde faaliyet gösteren üyelerimiz seyyar satıcılar nedeniyle haksız rekabete uğramaktadır. Bu kapsamda seyyar satıcıların kaldırılması için Seyhan Belediyesi nezdinde girişimlerde bulunulması hususunu dile getirmişlerdir.

Konu; Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı’na iletilmiştir.

4- Odamız 32. Grup Meslek Komitesi Toplantısında alınan karar;

a) Kuruköprü Mahallesi 33018 Sokakta bulunan elektrik ve telefon hizmeti havai hatlar ile sağlanmakta olup bu durum dar sokaklarda tehlike arz etmektedir. Havai hatların yeraltına alınması için Odamızca girişimlerde bulunulması,

b) Sarıçam İlçesi Orhangazi Mahallesi Atatürk Caddesinde sıkça elektrik kesintileri olmakta, bu durum gerek orandaki esnafı gerekse mülk sahiplerini mağdur etmektedir. Konun çözümü için Odamızca girişimlerde bulunulması hususlarını dile getirmişlerdir.

Konular; TEİAŞ Adana Bölge Müdürlüğü'ne iletilmiştir.

5 - Odamız 32. Grup Meslek Komitesi Toplantısında alınan karar;

Kuruköprü Mahallesi 33018 Sokakta bulunan elektrik ve telefon hizmeti havai hatlar ile sağlanmakta olup bu durum dar sokaklarda tehlike arz etmektedir. Havai hatların yeraltına alınması için Odamızca girişimlerde bulunulması hususunu dile getirmişlerdir.

Konu; Türk Telekom Adana Bölge Müdürlüğü'ne iletilmiştir.

V- İLGİLİ MAKAMLARA GÖNDERİLEN YAZILARIMIZA GELEN CEVABI YAZILAR:

1- Odamız 2. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda; 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'unun Madde 11."Toptancı hallerindeki işyerleri ile pazar yerlerindeki satış yerlerinin işletilmesi" maddesinde geçen, "Kiraladıkları işyerlerini Bakanlıkça belirlenen sebepler dışında başkasına devredenlerin ya da kiraladıkları veya satın aldıkları işyerlerini herhangi bir şekilde kullandıranların" kira sözleşmelerinin feshine ya da satış işlemlerinin veya tahsislerinin iptaline belediye encümenince karar verilir, hükmü bulunmaktadır. Yukarıda belirtilen Bakanlıkça belirlenen sebepler ibaresinin, Odamız danışmanlarından da görüş olarak araştırılması ile ilgili olarak Odamız Hukuk Danışmanı Topaloğlu Avukatlık Bürosundan cevabi yazı gelmiştir.

2- Odamız 9. Grup Meslek Komitesi; Firmaların KOSGEB Beyannamesi doldurulduktan sonra çıktı alınarak web sayfalarındaki bilgilere göre İmza Beyannamesi, Ticaret Sicil veya Esnaf Sicil Gazetesi ile Faaliyet Belgesi ekine eklenerek başvuruda bulunması gerekmektedir. Ancak bu belgeleri hazırlayıp teslim ettiğimizde faaliyet belgesinin gerek olmadığı oradaki yetkilerce söylenmektedir. Şifahi olarak yetkililere, istenilen evraklar arasından çıkarmalarını istememize rağmen, belgenin web sayfası genel merkezden yapıldığından çıkarılamayacağı söylenmiştir. Ancak bu belgenin web sayfasında istenilen evraklar arasında olması nedeniyle de birçok üyemiz gereksiz yere masraf yapmaktadır. Söz konusu belgenin KOSGEB'in istenilen evraklar arasında yer alan listeden çıkarılması için Odamızca girişimlerde bulunmuş olup; KOSGEB'den gelen yazıda; "KOSGEB veri tabanında yer almak isteyen işletmeler, www.kosgeb.gov.tr web adresinden doldurdukları KOBİ Beyannamesi ekinde istenen belgelerden faaliyet belgesinin istenilen evraklar arasından çıkarılması için Başkanlığımızla yapılan yazışmalar neticesinde, GİB ve tematik destek programına başvuruda istenildiğinden çıkarılamamaktadır." Denilmiştir.

3- Odamız 16. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, TOBB'den gelen cevabi yazıda; "Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin "ilgi" yazınız. Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmiştir." denilmiştir.

4- Odamız 31. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, TSE'den gelen cevabi yazıda; "Türk Standartları Enstitüsü 132 Sayılı Yasa İle Kurulmuş bir kamu kuruluşudur. Belgelendirme Hizmetleri uluslararası akreditasyon kurallarına göre yerine getirilmektedir. Enstitümüz ile Enstitümüzün hizmet sunduğu kuruluşlar arasındaki karşılıklı uyulması gereken kurallar Belgelendirme Yönergemiz ve Belgelendirme Hizmetimizin çeşidine göre Usul ve Esaslar dokümanlarımızda tanımlanmış ve www.tse.org.tr web sayfamızdan tüm ilgili taraflara duyurulmuştur. İlgili kuruluşların müracaatları sırasında ve belgelendirme prosesi sonrasında belge kullanmaya hak kazanan kuruluşlar ile yapılan belge kullanım sözleşmelerinde bu kurallara uyulacağı imza ile kayıt altına alınmaktadır. Hukuki uyumsuzluklar belirtilen Yönerge ve Usul ve Esaslar dokümanı ile ilgili revizyon gerektiği düşünülen hususların net olarak bildirilmesi durumunda bu taleplerin tarafımızca hassasiyetle değerlendirileceğini bilgilerinize rica ederim." Denilmiştir.

5- Odamız 32. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, TOBB'den gelen cevabi yazıda; "BAĞ-KUR ve SSK Prim ödemeleri ile emeklilik haklarına ilişkin "ilgi" yazınız Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına iletilmiş olup, adı geçen Kurumdan alınan 04.03.2016 tarih ve 1344247 tarihli cevabi yazıda;

"İlgide kayıtlı yazınız ve eki Adana Ticaret Odasına ait 11/02/2016 tarihli yazı incelenmiştir.

Her sosyal güvenlik kuruluşunca değişik ve farklı haklar uygulanması ve sosyal güvenlik kuruluşlarının kapsamına giren sigortalıların hizmet ve yıpranmaları dikkate alınarak Kanunla düzenlenmiş ancak mevcut sosyal güvenlik kurumlarının Sosyal Güvenlik Kurumu altında birleştirilmesi ve farklı sosyal güvenlik Kanunlarına tabi olarak çalışanların hak ve yükümlülükleri arasında norm ve standart birliğinin sağlanmasına ilişkin 5510 sayılı Kanun 01/10/2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

5510 sayılı Kanunun 53 üncü maddesine göre bu Kanunun yürürlüğe girdiği 01/10/2008 tarihinden itibaren ilk defa sigortalı sayılanlardan 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (c) bentlerinden birden fazlasına

tabi olarak çalışmış olanların yaşlılık aylığı bağlanma taleplerinde, en fazla sigortalılığın geçtiği sigortalılık hali, hizmet sürelerinin eşit olması ile malullük ve ölüm halleri ile yaş haddinden re'sen emekli olma, süresi kanunla belirlenen vazifeler atanma veya seçilme ve bağlı oldukları sigortalılık halinin kanunla değiştirilmesi durumunda ise son sigortalılık halinin esas alınması gerekmekte ise de; 5510 sayılı Kanunu geçici 2 inci maddesine göre, 5510 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce sigortalı veya iştirakçi olup, bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten sonra aylık talebinde bulunanlardan farklı sosyal güvenlik kurumları yada Kanunda belirtilen sigortalılık hallerinden birden fazlasına tabii olanlara aylık bağlanmasına esas alınacak Kanun, bu Kanunla mülga 2829 sayılı Kanun yükümlerine göre tespit olunup ve bunlar hakkında da bu Kanunun geçici maddelerindeki hükümlerin uygulanması gerekmektedir.

Mülga, 2829 sayılı Kanunun 8 inci maddesinde birleştirilmiş hizmet süreleri toplamı üzerinden ilgililere; son yedi yıllık hizmet süresi içinde fiili hizmet süresi fazla olan kurumca, hizmet sürelerinin eşit olması halinde ise eşit hizmet sürelerinden sonuncusunun tabii olduğu kurumca kendi mevzuatına göre aylık bağlanır ve ödenir.

Ancak, malullük ölüm 5534 sayılı T.C. Emekli Sandığı Kanununa göre yaş haddinden resen emekli olma ve bağlı oldukları kurumun Kanunla değiştirilmesi hallerinde ilgililere hizmet sürelerinden sonuncusunun tabii olduğu kurumca kendi mevzuatına göre aylık bağlanır.

Hükmüne amirdir.

Mülga 2829 sayılı Kanunun 4 üncü maddesine göre de Kurumlara tabi çeşitli işlerde çalışmış olanların hizmet süreleri, aynı tarihlere rastlamamak kaydıyla bu kanuna göre aylık bağlanmasına hak kazanıldığında birleştirilmekte ancak, hizmet süreleri toplamının aylık bağlanmasına yeterli olmaması halinde, bu Kanun hükümleri uygulanmamaktadır.

Sigortalılara emekli olmaya karar verip aylık bağlanması için talepte buldukları tarihte yürürlükte bulunan Kanunların yaşlılık aylığından yararlanabilmesine ilişkin maddelerinde öngörülen asgari, yaş ve hizmet süresi şartlarını yerine getirmeleri halinde kendilerine yaşlılık aylığı bağlanmakta, aynı Kanunların yaşlılık aylığının hesaplanmasına ilişkin maddelerinde de aylık bağlanması için belirlenen sürelerden fazla prim ödenmiş olması halinde fazla prim ödenen hizmet sürelerinin yaşlılık aylıklarının hesaplanmasında dikkate alınması gerektiği belirtildiğinden sigortalılarımızın aylıkları da prim ödenmiş tüm hizmet süreleri üzerinden hesaplanmaktadır.

Sigorta yardımlarından sağlanan haklar ve yararlanma şartları ile aylıkların hesaplanmasına ilişkin farklılıklardan dolayı 5510 sayılı Kanun yürürlüğe girmeden önce 506, 1479, 2925 ve 2926 sayılı Kanunlar gibi farklı Kanunlar kapsamına giren sigortalılarımızın bağlanacak aylıklarından yararlanma şartları ile bağlanan aylıklarında farklılıklar meydana gelmektedir.” Denilmiştir.

6- Odamız 32. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, Çukurova Belediyesi Veteriner İşleri Müdürlüğü'nden gelen yazıda; “ilgi yazısına istinaden Belediyemize bağlı olan mevcut parklarda hayvan sahipleri için uyarı levhaları tarafımızdan çeşitli noktalara asılmıştır.” Denilmiştir.

7- Odamız 33. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı İmar Planlama Müdürlüğü'nden gelen yazıda; “İlgili yazı ile Kocavezir ve Melekgirmez sokakları esnaflarının talebi üzerine söz konusu bölgenin Kocavezir Tekstil Vadisi olarak değiştirilmesi, bunun yanında Pazarlar Caddesine halen yasak olan Küçüksaat tarafından trafik akışının sağlanması ve bölgede bulunan çıkmaz sokakların açılması istenmektedir.

Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin Planların ilanı, itirazlar ve kesinleşmesine yönelik 33. Maddesinde “...(4) Planlara itiraz, otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciiince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir...” denilmektedir ve bahse konu alanı da kapsayan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2015 tarih ve 304 sayılı kararı ile onaylanan D-400 Güneyi Seyhan 1. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 29.01.2016 tarihinde yeniden askıya çıkarılmıştır. Nazım İmar Planlarının kesinleşmesine müteakip Seyhan İlçe Belediyesi ve ilgili Kurumlara dağıtım yapılacak.

İlgi yazıda bahsedilen alan, D-400 Güneyi Seyhan 1. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında “MİA” olarak planlanmıştır. MİA'ya yönelik Plan Hükümlerinin 27. Maddesinde “Merkezi İş Alanları (MİA)’da yönetim, sosyo-kültürel ve ticari amaçlı yapılar için ayrılmış bölgelerdir. Bu bölgelerde yönetimle ilgili tesis alanları, iş hanı, çarşı, çok katlı mağaza, banka gibi ticaret ve finans tesis alanları turizm tesis alanları, sosyal tesis alanları, kamuya ve özel sektöre ait teknik altyapı tesis alanları ile bu alanlara hizmet verecek ve benzeri alanlar ayrılır. Ayrıca merkezi iş alanlarında konut amaçlı yapılar yapılabilir. Zemin ve asma katlar konut olmamak şartı ile üst katlar konut olarak yapılaşabilir. Yürürlükteki onaylı imar planlarına uygun olarak daha önce alınmış inşaat izinleri ile yapı kullanma parsel büyüklüğü 1.000 m2 olacaktır. Ruhsata bağlanmış komşu parsellerden dolayı 1.000 m2 yüzölçümü şartını sağlamayan alanlarda 1.000 m2 şartı aranmaz.” Denilmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "...d(Mekânsal strateji planları, çevre düzeni planları ile nazım imar planları üzerinden ölçü alınarak uygulama yapılamaz..." ve 23. Maddesinde "...(1) Nazım imar planında karar düzeyi ve içerikleri bakımından, uygulama imar planlarında belirlenir..." ifadesi yer almaktadır ve Belediyemizce İmar Planları ifadede belirtildiği şekilde değerlendirilmektedir." Denilmiştir.

8- Odamız 37. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan karar doğrultusunda gönderilen yazımıza, Yüreğir Belediyesi Zabıta Müdürlüğü'nden gelen yazıda; "İlgi sayılı yazıda, mesire yerleri, çocuk oyun alanları, parklar vb. yerlerin seyyar satıcılar tarafından işgal edildiği belirtilerek belediye tarafından denetimlerin artırılması istenmektedir. Belediyemizce bedeli karşılığı kaldırım işgali uygulaması yapılmamaktadır. Halkın kullanımına açık olan alanlarda bulunan seyyar satıcılar uzaklaştırılmakta olup bu gibi alanlarda gerekli kontroller yapılmaktadır." denilmiştir.

9- Odamız 38. Grup Meslek Komitesi aylık olağan toplantısında alınan kararlar ilgili kurumlara iletilmiş olup, Adana Büyükşehir Belediyesi, Seyhan, Çukurova, Yüreğir ve Sarıçam İlçe Belediyelerinden İlan ve Reklam Yönetmeliğinin son hali ile 2016 yılında uygulanacak fiyat tarifesi Odamıza gönderilmiştir.

10- Odamız Meclis Toplantısında Meclis Üyemizden gelen talep doğrultusunda ASKİ'ye yazmış olduğumuz yazıya gelen cevabi yazıda;

"İlgi: 19.01.2016 tarihli ve 214 / Yazı İşleri ve Kararlar Md. Sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; Genel Müdürlüğümüz tarafından daha önce 50 ila 100 TL arasında uygulanan abonelik ücretlerinin son dönemlerde fahiş fiyatlara yükseltildiği, bu durumun özellikle kiraya tutulan işyerlerinde mevcut olduğu, bu durumun yalnızca ilimizde yaşandığı hususları belirtilmiş ve abonelik tarife ücretlerinin ve yaşanan bu artışın neden kaynaklandığının bildirilmesi talep edilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz tarafından; ilk abonelik işlemlerinde meskenlerden alınan abone depozitosu 2016 yılı Şubat ayı itibariyle 139,05.-TL'dir. Ayrıca 3,50.-TL numara bedeli, 17,36.-TL açma bedeli ve 3,75.-TL KDV (%18) alınmakta olup, toplamda 163,66.-TL tutarında tahakkuk yapılmaktadır. İşyerlerinde ise; yukarıda anılan ücretler, işyerlerinin faaliyet konusuna ve sınıfına göre belirlenmiş olan sarfiyat miktarına göre hesaplanmaktadır. Bu ücretlerde beraber her aboneden (ilk abonelik işlemi yapan) harcamalara katılma payı alınmaktadır.

Harcamalara Katılma Paylarının neler olduğu, nasıl tarh edileceği, nasıl tahsis edileceği vb. hususlar, 3239 Sayılı Kanunda değişik 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 ve 94. Maddelerinde belirtilmiştir.

ASKİ Genel Müdürlüğü Tarifeler Yönetmeliğinin Su ve Kanal Harcamalarına Katılma Payı başlıklı 35. Maddesinde "3239 Sayılı Kanunla değişik 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 87., 88.,89 maddeleri gereği yeni inşa edilen, yenilenen veya tamir edilen atık su kanalizasyon ve içme suyu şebeke inşaatlarının kesin kabulü yapıldıktan sonra imalatın yapıldığı yerlerde bulunan taşınmazların emlak vergisine esas tutarının %2 (yüzde iki)' sini geçmemek şartıyla KSUB kanalizasyon inşaatı ve içme suyu şebeke inşaatı için ayrı ayrı olmak üzere ilgililerden su ve kanal harcamalarına katılma payı alınır. Uygulamada 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu Harcamalara Katılma Payları ile ilgili hükümlerin uygulanmasına ilişkin yönetmenlik esasları dikkate alınır." Hükmü yer almaktadır.

İlgili Kanun ve Yönetmelik hükümleri doğrultusunda ASKİ Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulu tarafından 03.11.2015 tarihli ve 511 sayılı karar alınmıştır. Karar, alındığı tarih itibariyle geçerlidir. Ancak, söz konusu ücretlerin tahakkuk ve tahsilatının yapılabilmesi için, teknik altyapı, donanım ve yazılımların hazırlanması aşamasında yürütülen çalışmalar nedeniyle, tahakkuk ve tahsil işlemlerine 16.14.2015 tarihi itibariyle başlanılmıştır.

İlk abonelik işlemlerinde alınan harcamalara katılma payları meskenler ve inşaatlar için %18 KDV dahil 665,62.-TL./ adet, işyerleri için ise 29,55.-TL./m2 olarak belirlemiştir. Kanun gereği, peşin ödemelerde %25 indirim yapılmış, peşin ödeme yapamayanlara ise tahakkuk tutarı üzerinden vade farksız 4 taksit işlemi uygulanmıştır.

2016 yılında ise maliyetler yeniden hesaplanarak, fiyatlar güncellenmiş ve güncellenen harcamalara katılma payları ASKİ Yönetim Kurulunun 12.01.2016 tarihli ve 16 sayılı kararıyla kabul edilmiştir. Bu karara göre, meskenler ve inşaatlar için alınacak harcamalara katılma payları %18 KDV dahil 471,19.-TL./adet, işyerleri için ise 9,85.-TL./m2'dir. Kanun gereği, katılım paylarının peşin ödenmesi durumunda %25 indirim yapılmakta olup, peşin ödeme yapamayanlara ise tahakkuk tutarı üzerinden vade farksız 4 taksit işlemi uygulanmaktadır.

Yukarıda da açıklandığı üzere, Harcamalara Katılma Payları 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda tahakkuk ve tahsil edilmektedir. Üyelerimiz tarafından dile getirilen, bu durumun yalnızca ilimizde uygulandığı hususu ise gerçeği yansıtmamaktadır. Kanunen alınması gereken bu ücretler, diğer su ve kanalizasyon idareleri tarafından da alınmaktadır. Ayrıca, bu ücretler daha önce aboneliği bulunan

yerlerden değil, ilk abonelik işlemi yapılan yerlerden alınmaktadır. Önceden su aboneliği bulunan ve kiracılara devir yapılan yerlerden yalnızca depozito ücreti ve açma bedeli alınmaktadır. Depozito ücretleri ise, aboneliğin feshedildiği tarihteki güncel depozito ücretleri üzerinden iade edilmektedir. Ancak, ilk abonelik işlemlerinde alınan harcamalara katılma paylarının iadesi yapılmamaktadır.” Denilmiştir.

VI - KATILDIĞIMIZ TOPLANTILAR VE TÖRENLER:

- 1-** 17 Şubat 2016 tarihinde, Brüksel’de TOBB Brüksel Hizmet Binası açılış törenine Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE,
- 2-** 18 Şubat 2016 tarihinde, TÜYAP Adana Uluslararası Fuar ve Kongre Merkezi’nde gerçekleşen Çukurova Fuarcılık A.Ş. Olağan Genel Kurul Toplantısı’na Meclis Üyesi Yasin IŞIK,
- 3-** 18 Şubat 2016 tarihinde, TÜYAP Adana Uluslararası Fuar ve Kongre Merkezi’nde gerçekleşen Adana İnşaat Fuarı 2016’nın Açılış Töreni’ne Meclis Başkanı Tarkan KULAK, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Mehmet ŞAHBAZ ve Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet ÖZEL,
- 4-** 20 Şubat 2016 tarihinde, İstanbul’da düzenlenen “İKV’nin Öncelikleri ve Vizyonu ile İlgili Mini Çalıştay”a Yönetim Kurulu Başkanı ve İKV Sayman Üyesi Atila MENEVŞE,
- 5-** 20 Şubat 2016 tarihinde, Antalya’da düzenlenen TOBB Emekli Sandığı Sağlık Sistemi Bilgilendirme Toplantısına İdari İşler ve İ.K. Şefi Belgin TEKEOĞLU,
- 6-** 22 Şubat 2016 tarihinde, Adana Valiliği Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü tarafından Adana Sanayi Odası’nda yapılan KÜSİ Planlama ve Geliştirme Kurulu toplantısına Yönetim Kurulu Üyesi Ziya Alim KOÇER,
- 7-** 26 Şubat 2016 tarihinde, Adana Sanayi Odası’nda düzenlenen AB Türkiye Gümrük Birliği ve Serbest Ticaret Anlaşmaları Kapsamında Son Gelişmeler Toplantısı’na Genel Sekreter Yrd. Barış Gökhan TOPAL, Dış Ekonomik İliş. ve Org. Şefi Berna ÖVÜL ve Odamız Danışmanı Prof. Dr. Nejat ERK,
- 8-** 29 Şubat–1 Mart 2016 tarihlerinde, Çukurova Teknopark Toplantı Salonu’nda gerçekleştirilen Avrupa İşletmeler Ağı Doğu Akdeniz Projesi Konsorsiyum Toplantısı’na Dış Ekonomik İliş. ve Org. Şefi İ.Burçin TEYMEN İle Proje Personeli Kemal TAN,
- 9-** 2 Mart 2016 tarihinde, Adana Vergi Dairesi Başkanlığı’nca Divan Otel’de düzenlenen “2015 Yılı Vergi Rekortmenleri Ödül Töreni”ne Meclis Başkanı Tarkan KULAK ve Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE,
- 10-** 3-4 Mart 2016 tarihlerinde, TOBB’de düzenlenen Coğrafi İşaretli Ürünlerin Pazarlaması Eğitimi’ne İç Ticaret Müdürü Ömür TALU,
- 11-** 4 Mart 2016 tarihinde, İŞKAD Dünya Kadınlar Günü Resepsiyonu’na Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE,
- 12-** 4-5 Mart 2016 tarihlerinde, KALDER tarafından Ankara’da düzenlenen “ISO 9001-2015 Versiyonu Eğitimi”ne, Odamız Kalite Yönetim Sistemi Sorumlusu ve Meslek Komiteleri ve Kararlar Şefi Cenk KADEŞ,
- 13-** 5 Mart 2016 tarihinde, Mersin Ticaret ve Sanayi Odası tarafından Mersin Divan Otel’de düzenlenen “Ticari Bilgi ve İstihbarat Merkezi Projesi Eğitimi”ne Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE, Yönetim Kurulu Üyesi Erdiç GÜNEYLİ, Genel Sekreter V. Birol YARMAN, Dış Ekonomik İlişkiler ve Org. Şefi Berna ÖVÜL ve Proje Personeli Esra ANTEPÜZÜMÜ,
- 14-** 5 Mart 2016 tarihinde, Mersin Ticaret ve Sanayi Odası ev sahipliğinde Mersin Divan Otel’de düzenlenen “Adana Mersin Oda ve Borsaları İşbirliği Toplantısı”na Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE, Başkan Yrd. Mehmet ŞAHBAZ, Yönetim Kurulu Üyeleri Erdiç GÜNEYLİ ve Mehmet ÖZEL ile Genel Sekreter V. Birol YARMAN,
- 15-** 8-9 Mart 2016 tarihlerinde, Brüksel’de düzenlenen “Avrupa İşletmeler Ağı Yeni Katılanlar Eğitimi”ne Proje Personeli Kemal TAN,
- 16-** 10 Mart 2016 tarihinde, TÜYAP Adana Uluslararası Fuar Alanı’nda düzenlenen Çukurova Ahşap İşleme Makineleri, Mobilya Yan Sanayi ve Metal İşleme Teknolojileri Fuarının Açılışı’na Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE,
- 17-** 10 Mart 2016 tarihinde, Oda ve Borsaların Akreditasyon Temsilcilerinin katılımıyla TOBB’da gerçekleşen “Ar-Ge Reform Paketi Tanıtım Toplantısı”na, Yazı İşleri ve Kararlar Şefi ve Akreditasyon Sorumlusu Esra MİLLİ,
- 18-** 11 Mart 2016 tarihinde, Sheraton Otel’de Adana Valiliği ve Çukurova Kalkınma Ajansı işbirliğinde düzenlenen “Adana Projelerini Konuşuyor Çalıştay” Açılış Toplantısına Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE, Genel Sekreter V. Birol YARMAN, Genel Sekreter Yrd. Barış Gökhan TOPAL ve Çalıştay

oturumuna Odamız Danışmanları Prof. Dr. Nejat ERK ve Vedat KAHYALAR, Yazı İşleri ve Kararlar Müdürü Erhan YENER ile Dış Ekonomik İlişkiler ve Org. Şefi Berna ÖVÜL,

19- 12 Mart 2016 tarihinde, Çevre ve Şehircilik Bakanı Fatma Güldemet SARI'nın katılımı ile Sheraton Otel'de düzenlenen "Adana Projelerini Konuşuyor Çalıştayı Kapanış Toplantısı" na Meclis Başkanı Tarkan KULAK, Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE, Genel Sekreter V. Birol YARMAN,

20- 12-16 Mart 2016 tarihlerinde, Dubai'de gerçekleşen AgraME Tarım Fuarı'na Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE, Başkan Yrd. Mehmet ŞAHBAZ, Yönetim Kurulu Üyeleri Şahin GÜNEŞER, Mehmet ÖZEL, Muzaffer Emin YUMUŞAK, Mehmet Şah ABA ile Dış Ekonomik İlişkiler ve Org. Müdürü Alpar BAYKOZİ,

21- 15 Mart 2016 tarihinde, Atatürk'ün Adana'ya Gelişinin 93. Yıldönümü münasebetiyle Atatürk Parkı'nda düzenlenen anma törenine, Genel Sekreter V. Birol YARMAN,

22- 16 Mart 2016 tarihinde, TOBB Adana Genç Girişimciler Kurulu'nca Ç.Ü. Mithat Özsan Amfisi'nde düzenlenen "Patlat Fikrini Yarışması Ödül Töreni"ne Yönetim Kurulu Sayman Üyesi Zübeyt ŞENDUR ve Yönetim Kurulu Üyesi Mehmet ÖZEL,

23- 16 Mart 2016 tarihinde, Adana Valiliğinde düzenlenen Ahilik Haftası Kutlama Programı Toplantısı'na İç Ticaret Müdürü Ömür TALU,

24- 18 Mart 2016 tarihinde, Cumhuriyet Savcılığı Toplantı Salonunda düzenlenen Denetimli Serbestlik Koruma Kurulu Olağan Toplantısı'na Genel Sekreter V. Birol YARMAN

VII- ODAMIZDA YAPILAN TOPLANTILAR ve TÖRENLER:

- 1- 15-25 Şubat 2016 tarihleri arasında düzenlenen Uygulamalı Girişimcilik Eğitimi Odamızda gerçekleşmiştir.
- 2- 19 Şubat 2016 tarihinde, 14.Meslek Komitesince, meslek grubunda kayıtlı üyelere yönelik olarak "Sektörel Bilgilendirme Toplantısı" gerçekleştirilmiştir.
- 3- 22 Şubat 2016 tarihinde, üye sayısı kritik düzeyde bulunan meslek gruplarının Meclis Üyelerinin katılımıyla bir değerlendirme toplantısı yapılmıştır.
- 4- 24 Şubat 2016 tarihinde Güney Reklamcılar Derneği işbirliğiyle "%100 Satış Garantili Reklam" konulu etkinlik Odamız ev sahipliğinde gerçekleştirilmiştir.
- 5- 29 Şubat 2016 tarihinde, üye sayısı kritik düzeyde bulunan meslek gruplarının Meclis Üyelerinin katılımıyla bir kez daha değerlendirme toplantısı yapılmıştır.
- 6- 15-17 Mart 2016 tarihleri arasında "Stratejik Pazarlama ve Satış, Müşteri İlişkileri Yönetimi, Dijital Pazarlama Eğitimi" Odamızda gerçekleştirilmiştir.

VIII- ODAMIZA YAPILAN ZİYARETLER:

- 1- 22 Şubat 2016 tarihinde, Vergi Haftası münasebetiyle Vergi Dairesi Başkanı Ahmet TUNALI ve beraberindeki heyet,
- 2- 23 Şubat 2016 tarihinde, MÜSİAD Adana Şubesi Başkan Yardımcısı Naim YELDAN,
- 3- 25 Şubat 2016 tarihinde, TOBB Adana Genç Girişimciler Kurulu İcra Komitesi Başkanı Ceyhan BASKIN,
- 4- 3 Mart 2016 tarihinde, HDP STK Komisyonu,
- 5- 7 Mart 2016 tarihinde, Atatürkçü Düşünce Derneği Başkanı İsa KAYA ve Eğitim Komisyonu Başkanı Özlem AK, Kozan TO Kadın Girişimciler Kurulu Başkan Yardımcısı Ayça GEZE, Ceyhan TO Kadın Girişimciler Kurulu Başkan Yardımcısı İldeniz ÖZAL ve Adana Kadın Girişimciler Kurulu Başkan Yardımcısı Nilcan ONATÇA, Sözcü Gazetesi Bölge Temsilcisi Mehmet SERBEST ve Haber Müdürü Ceyhan ÖZGÖNÜL ve ATAK A.Ş. Genel Müdürü İlhami GÜNSEL,
- 6- 8 Mart 2016 tarihinde, Dünya Emekçi Kadınlar Günü münasebetiyle Ak Parti Tekirdağ Milletvekili Ayşe Doğan ve beraberindeki heyet,
Odamızı ziyaret etmiştir.

IX- ODAMIZCA YAPILAN ZİYARETLER:

- 1- 2 Mart 2016 tarihinde, Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE ve Odamız Danışmanı Nejat ERK Adana Valisi Mustafa BÜYÜK'ü makamında ziyaret ederek; Hizmet Sektörü Eylem Planı ile ilgili bilgi vermiştir.
- 2- 3 Mart 2016 tarihinde, Yönetim Kurulu Başkanı Atila MENEVŞE ve Odamız Danışmanı Nejat ERK Adana Büyükşehir Belediyesi Başkanı Hüseyin SÖZLÜ'yü ziyaret ederek; Hizmet Sektörü Eylem Planı ile ilgili bilgi vermiştir.